**Anexa A**

**Cerere de ofertă**

**Pentru închiriere apartamente și/sau garsoniere în București**

**I. Cadru general**

Organizaţia internaţională pentru Migraţie (OIM), Biroul din România, implementează în parteneriat cu Fundația Schottener Servicii Sociale proiectul *"Sprijin pentru relocarea a 200 de refugiați din Egipt, Iordania, Liban și Turcia în România”.*

Proiectul este co-finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Naţional – Fondul pentru Azil, Migraţie şi Integrare, gestionat de Inspectoratul General pentru Imigrări.

II. Obiectivul selecţiei

Închirierea de apartamente și/sau garsoniere în Bucureşti pentru 61 de persoane, conform informațiilor de mai jos.

Închiriere pentru 45 de zile cu sosire în perioada estimată/aproximativ\* 15 August – 30 August, pentru 61 de persoane, după cum urmează:

- Cazare în apartamente - chirie lunară sau regim hotelier – după cum urmează:

**7 apartamente cu 4 camere, pentru:**

* 5 familii de 7 persoane, formată din 2 adulţi şi 5 copii;
* 2 familii de 6 persoane, formată din 2 adulţi şi 4 copii;

**2 apartamente cu 3 camere, pentru:**

* o familie de 5 persoane, formată din 3 adulţi şi 2 copii;
* o familie de 4 persoane, formată din 3 adulţi şi 1 copil;

**1 apartament cu 2 camere, pentru:**

* o familie de 3 persoane, formată din 1 adult și 2 copii;

**1 garsoniera:**

 - o familie de 2 persoane, formată din 2 adulți.

**III. Cerinţe**

Se au în vedere următoarele:

* Acestea să fie bine întreținute;
* Acestea sa fie mobilate și utilate individual (per apartament) cu aragaz, cuptor, masina de spalat rufe, frigider etc.;
* Acestea sa fie utilate cu aparte de aer condiționat funcționale;
* Utilitați generale: Curent, Apă, Gaze;
* Cablu TV - funcțional;
* Internet in locație - funcțional.

**IV. Documente necesare**

Vă rugăm să ne trimiteţi:

* O prezentare detaliată a apartamentelor;
* Imagini (poze/filmări/link-uri cu imagini) ale apartamentelor;
* Propunerea financiară (**a se completa documentul anexat** – Anexa B). Aceasta trebuie să includă costurile totale (ex. utilitățile, chiria, întreținerea etc) aferente închirierii pentru o perioadă de 45 de zile.
* Detalii furnizor – „Vendor Information Sheet” (**a se completa documentul anexat** – Anexa C).
* Certificatul de înregistrare al firmei (in cazul persoanelor juridice).

**V. Criterii de selecție**

1. Preţul: ofertele vor fi evaluate având în vedere costul cumulat al sumelor defalcate (chirie, utilităţi, etc). Va fi selectată oferta cu cel mai mic preţ

2. Conformitatea cu cerinţele de la punctele III şi IV de mai sus; în caz contrar ofertele vor fi respinse.

.

**VI. Data limită**

Ofertele pot fi transmise până la data limită de 30 iulie 2023, ora locală 23:30 la adresa de email procurement.ro@iom.int

Oferta trebuie să includă toate documentele menţionate la punctul IV.

**IMPORTANT!**

**Ofertantul/ofertanții selectat/selectați va/vor încheia contractul de prestări servicii cu Organizația Internațională pentru Migrație (OIM) conform modelului anexat.**

**Nimic din prezentul contract nu va fi interpretat ca o relație exclusivă între părți. OIM își rezervă dreptul de a alege/colabora cu mai mulți prestatori de servicii din piață.**

**Plata serviciilor de cazare se va realiza prin transfer bancar.**

**VII. Contact**

Pentru informații suplimentare, vă rugăm să ne contactați la adresa de e-mail: procurement.ro@iom.int .

Menționăm că se bucură în România de aceleași privilegii și imunități ca acelea acordate agențiilor specializate ale Națiunilor Unite. OIM are statut diplomatic.

*\*Data exacta de cazare va fi comunicata in timp util, in functie de confirmarea sosirii acestora.*

**Mircea Mocanu,**

**Şef Misiune**

**OIM România**

**Annex B**

#### PROPUNERE FINANCIARĂ

Numele ofertantului: ………………………………………

Persoana de contact: ………………………………………

Adresă: ………………………………………

Telefon: ………………………………………

Email: ………………………………………

Data întocmirii: ………………………………………

Data până la care oferta este valabilă: ……………………………………

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.****crt.** | **Denumirea****serviciului**  | **U.M.** | **Cantitate** | **Pret unitar (**exclusiv TVA) | **Valoare totală** (col.4 x col.5) | **Valoarea T.V.A.** | **Valoare totală** **cu T.V.A**(col.6 + col.7) |
| **lei (RON)** | **lei (RON)** | **lei (RON)** | **lei (RON)** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** | **8.** |
| 1 | Chirie, întreținere, utilități etc. garsonieră pentru 45 de zile |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Chirie, întreținere, utilități etc. două camere pentru 45 de zile |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Chirie, întreținere, utilități etc. apartament cu 3 camere pentru 45 de zile |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Chirie, întreținere, utilități etc. apartament cu 4 camere pentru 45 de zile |  |  |  |  |  |  |
| **TOTAL OFERTĂ** |  |  |  |  |  |  |

Semnătura şi ştampila ofertantului,

…………………….